भारत सरकार
पृथ्वी विज्ञान मंत्रालय

विज्ञापन संख्या A-12/1/2024-O/o US(ESTT)

भारतीय उष्णदेशीय मौसम विज्ञान संस्थान (आईआईटीएम), पुणे में निदेशक के पद को प्रतिनियुक्ति (अल्पकालिक संविदा समेत) के आधार पर, तथा इसके न हो सकने पर सीधी भर्ती (कार्यकाल तक) के आधार पर भरा जाना।

पृथ्वी विज्ञान मंत्रालय (एमओईएस), भारतीय उष्णदेशीय मौसम विज्ञान संस्थान (आईआईटीएम), पुणे, पृथ्वी विज्ञान मंत्रालय, भारत सरकार के अन्तर्गत एक स्वायत्तशासी संस्थान में निदेशक के पद को प्रतिनियुक्ति (अल्पकालिक संविदा समेत) के आधार पर, तथा इसके न हो सकने पर सीधी भर्ती (कार्यकाल तक) के आधार पर भरे जाने के लिए आवदेन आमंत्रित करता है।

(अजीत कुमार डुंग डुंग)
अवर सचिव

CBC-12101/11/0008/2425

यह विज्ञापन निम्नलिखित वेवसाइटों पर उपलब्ध है:
www.tropmet.res.in, www.persmin.nic.in

उत्तर प्रदेश पावर ट्रान्समिशन कारपोरेशन लि० ई-निविदा आमंत्रण सूचना (2024-25) विद्युत जानपद परिषण मण्डल, आगरा 1. ई-निविदा सूचना संख्या-42/ वि०जा०पा०मं० /आगरा/2024-25:- 220 के0वी0 उपकेन्द्र मैनपुरी पर स्थित अधिशासी अभियन्ता, विद्युत पारेषण खण्ड के ईयरमार्क आवास (चतुर्थ टाईप स्पेशल) एवं उपखण्ड अधिकारी, पारेषण-द्वितीय मैनपुरी के आवास (चतुर्थ टाईप) पर विशेष अनुरक्षण एवं मरम्मत सम्बन्धी जानपदीय कार्य, समय अवधि 04 माह, धरोहर धनराशि रू0 12,500.00 निविदा मूल्य रू0 1000+180= 1180.00 निविदा प्राप्त करने की अन्तिम तिथि 17.01.2025 निविदा का विस्तृत विवरण, विस्तारीकरण शुद्धिकरण इत्यादि की सूचना ई-टेण्डर की बेवसाइट **http://etender.up.nic.in** पर उपलब्ध है, जिसको बेवसाइड के माध्यम से डाउनलोड किया जा सकता है। बैंक खाता अधिशासी अभियन्ता (जानपद) अलीगढ़ **A/C No. 10975837739 IFSC Code:- SBIN0000604 Payble at S.B.I Main Branch Aligarh Through NEFT/ RTGS हस्ता/- अधीक्षण अभियन्ता पत्रांक** 1033वि0जा0पा0मं0आ0/ **दिनांक:** 13/12/2024

SHRI KRISHNA PRASADAM LIMITED

H.No. A-19-A, Third Floor, Front Side, Rewari Line, Industrial Area
Maya Puri, Phase II, Maya Puri, South West Delhi, Delhi 110064
csskpl121@gmail.com, Phone No- +91 8879630327, https://www.shrikrishnapltd.in
CIN - L70200DL2009PLC190708

Dear Shareholder,

NOTICE 15th AGM AND REMOTE E VOTING INFORMATION

We are pleased to inform you that the 15th Annual General Meeting ("AGM") of the shareholders of Shri Krishna Prasadam Limited scheduled to be held on Monday, 30th Dec 2024 at 12:00 P.M. IST, At the registered office of the company H.No. A-19-A, Third Floor, Front Side, Rewari Line, Industrial Area Maya Puri, Phase II, Maya Puri, South West Delhi, Delhi 110064.

In line with the aforementioned applicable circulars the Annual Report F.Y. 2023-24 and Notice of the 15th AGM, are being sent to members in electronic mode at email address registered with the Depository Participant(s)/Company/ Registrar and Share Transfer Agent of the Company.

The Notice of the 15th AGM and the Annual Report for the financial year 2023-2024 is provided through the following link:

Notice of 15th AGM
https://www.shrikrishnapltd.in

The Annual Report 2023-24 and the Notice of the AGM of the Company shall also be displayed on the websites of the Stock Exchange viz. BSE Limited at www.bseindia.com, NSE Limited https://www.nseindia.com and CDSL at https://www.evotingindia.com.

FOR REMOTE E-VOTING:

In compliance with the provisions of Section 108 of the Companies Act, 2013, Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, Secretarial Standard on General Meetings (SS-2) and Regulation 44 of the SEBI Regulations, the facility for remote e-voting and e-voting during the AGM in respect of the business to be transacted at the AGM is being provided by the Company through CDSL. Necessary arrangements have been made by the Company with CDSL to facilitate e-voting. The cut-off date for the purpose of determining eligibility of members for e-voting is Monday, December 23, 2024. The detailed procedure and instructions for remote e-voting are mentioned in the Notice.

The remote e-voting facility will be available during the following voting period:

Commencement of remote e-voting	Monday, 26th Dec., 2024 at 9:00 a.m. IST
End of remote e-voting	Thursday, 29th Dec., 2024 at 5:00 p.m. IST

Members are requested to use the same login credentials used for remote e-voting or as per the instructions mentioned in the notice for login and click the live streaming link to join the meeting.

For any technical assistance/ query/ clarification or issues regarding remote e-voting / e-voting during the AGM, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evotingindia.com, under help section or write to helpdesk.evoting@cdslindia.com or call at toll free no.: 1800 21 09911.

In case of any further queries, please contact our Registrar and Share Transfer Agents at their e-mail ID csskpl121@gmail.com.

We thank you for your support in this green initiative.

Thanking you,
Yours faithfully,

For **Shri Krishna Prasadam Ltd**
Sd/-
Shubham Agarwal
Managing Director
DIN: 07228629

Place: New Delhi

SHRI KRISHNA PRASADAM LIMITED

H.No. A-19-A, Third Floor, Front Side, Rewari Line, Industrial Area
Maya Puri, Phase II, Maya Puri, South West Delhi, Delhi 110064
csskpl121@gmail.com, Phone No- +91 9870464114, https://www.shrikrishnapltd.in
CIN - L70200DL2009PLC190708

Statement of audited Financial Statement for the year ended 31st March, 2024
(Amount in Thousands)

S. No.	Particulars	Year ended 31st March, 2024	Year ended 31st March, 2023
1	Total Income from Operations	29.48	40.14
2	Net Profit/(Loss) for the period before tax	(135.61)	(1.11)
3	Net Profit/(Loss) for the period after tax	(135.61)	(1.11)
4	Net Profit/(Loss) for the period	(135.61)	(1.11)

1. The above results for the financial year ended on 31st March, 2024 have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Directors at their meeting held on 2nd December, 2024.
2. The above is an extract of the detailed format of financial results filed with the stock Exchange under Regulation 52 of the LODR Regulations. The full format of the audited financial results are available on the stock exchange website www.bseindia.com and on the company's website
3. For the other line items referred in regulation 52(4) of the LODR Regulations, pertinent disclosures have been made to the stock exchange and are available on the Stock Exchange website www.bseindia.com and on the company's website.

For **Shri Krishna Prasadam Limited**
Sd/-
Shubham Agarwal
Managing Director
DIN: 07228629

Place: New Delhi

भारतीय रिजर्व बैंक नोट मुद्रण (प्रा.) लिमिटेड
(भारतीय रिजर्व बैंक की संपूर्ण स्वामित्वाधीन सहायक कंपनी)
पो.ओ. आरबीएनएमएल, शालबनी–721132, पश्चिम मेदिनीपुर जिला, पश्चिम बंगाल
दूरभाष : 03227-280176 / 280317; फैक्स: 03227-280744 / 280222

खुली निविदा पूछताछ (ओटीई)/राष्ट्रीय प्रतिस्पर्धात्मक बोली (एनसीबी)

निम्नलिखित ई–निविदा के लिए एमएसटीसी पोर्टल के माध्यम से दो भाग बोली प्रणाली के तहत बोली आमंत्रित की जाती है:–

1. **बीआरबीएनएमपीएल, शालबनी में बाय–बैक के साथ सेंट्रीफ्यूगल चिलर की आपूर्ति, स्थापना, कमीशनिंग और प्रशिक्षण; एमएसटीसी इवेंट नं. बीआरबीएनएमपीएल/शालबनी प्रेस/एमएमडी/39/24–25/ईटी/70 [सेंट्रीफ्यूगल चिलर]; बीआरबीएनएमपीएल निविदा संख्या 017/साल/पीयूआर/2024–25; [अनुमानित लागत– ₹157.00 लाख]।**

निविदा जमा करने की अंतिम तिथि : **17.01.2025 11:00 बजे** तक है। निविदा दस्तावेज और अन्य विवरण डाउनलोड करने के लिए कृपया वेबसाइट **www.mstcecommerce.com** पर जाएँ। निविदा विवरण हमारी वेबसाइट **www.brbnmpl.co.in** पर भी उपलब्ध हैं। आगे कोई विस्तार या संशोधन होने पर उपरोक्त वेबसाइटों पर अपलोड किया जाएगा।

वरिष्ठ महाप्रबंधक

हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : 09, सामुदायिक केंद्र, बंसत लोक, वसंत विहार, नई दिल्ली–110057
शाखा कार्यालय : कार्यालय सं. 7, सामुदायिक केंद्र, बसंत लोक, वसंत विहार, नई दिल्ली–110057

सार्वजनिक सूचना (अचल संपत्ति के विक्रयार्थ ई–नीलामी)
(प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8(6) के अंतर्गत)

वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (प्रतिभूत ऋणदाता) के पास बंधककृत अचल संपत्ति के विक्रय हेतु सूचना।

एतद्द्वारा जनसाधारण को तथा विशेष रूप में निम्न उधारकर्ता(ओं) तथा गारंटर(रों), अथवा उनके विधिक उत्तराधिकारियों / प्रतिनिधियों को सूचित किया जाता है कि प्रतिभूत ऋणदाता के पास बंधककृत / प्रभारित निम्न विवरणित अचल संपत्तियाँ, जिनका अधिग्रहण हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी (प्रतिभूत ऋणदाता) द्वारा कर लिया गया है, का विक्रय 20–जनवरी–2025 (ई–नीलामी तिथि) को ''जैसी है जहाँ है'', ''जैसी है जो है'' और ''वहाँ जो कुछ भी हैं'' आधार पर, निम्न वर्णित उधारकर्ताओं, सह–उधारकर्ताओं अथवा गारंटरों की ओर से देय–भुग्तेय बकाया राशियों की वसूली के लिये किया जाायेगा। आरक्षित मूल्य तथा धरोहर राशि जमा का उल्लेख नीचे किया गया है। सार्वजनिक ई–नीलामी में प्रतिभागिता करने के लिए धराज को डिमांड ड्राफ्ट / आरटीजीएस / एनईएफटी के माध्यम से बोली प्रपत्र के साथ हीरो हाउसिंग फाइनेंस लि. के प्राधिकृत अधिकारी के पास 18–जनवरी–2025 को सायं 5 बजे तक अथवा इससे पूर्व शाखा कार्यालय : कार्यालय सं. 7, सामुदायिक केंद्र, बसंत लोक, वसंत विहार, नई दिल्ली–110057 पर प्रस्तुत / जमा करना होगा।

ऋण खाता सं.	उधारकर्ता(ओं) / सह–उधारकर्ता(ओं) / गारंटर(रों) / विधिक उत्तराधिकारी(रियों) / विधिक प्रतिनिधि के नाम	माँग सूचना की तिथि / तिथि के अनुसार राशि	अधिग्रहण का प्रकार (रचनागत/ भौतिक के अंतर्गत)	आरक्षित मूल्य / धरोहर राशि
HHFLAX HOU2200 0030264	लवकुश पुत्र राजकिशोर, रीमा देवी, ओमप्रभा पत्नी राजकिशोर, देवेश कुमार	22–नवंबर–2023, रु. 20,86,063/– 04–दिसंबर–2024 के अनुसार	भौतिक	रु. 15,70,000/ रु. 1,57,000/–

संपत्ति का विवरण : फ्लैट नं. एसएफ–2 द्वितीय तल अग्रदिशा सीधे हाथ की ओर छताधिकारों के साथ, भूखंड सं. ए–76ए, खसरा सं. 351 क्षेत्र मापन 533 वर्ग फुट अर्थात् 49.51 वर्ग मीटर, रेल विहार, ग्राम– सदुल्लाबाद, तहसील–लोनी, जनपद– गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित और दो शयन कक्षों, एक प्रदर्शन कक्ष, एक रसोई कक्ष एवं दो शौचालय स्नानालयों से समाविष्ट तथा निम्नानुसार परिसीमित है : उत्तर– 9 फुट चौड़ी सड़क, पूर्व– अन्य का फ्लैट / भूखण्ड सं. ए–76, दक्षिण– अन्य की संपत्ति, पश्चिम– भूखण्ड सं. ए–76बी।

HHFNSPHOU22000 029260	मालती शर्मा, अजय कुमार	17–अक्टूबर–2023, रु. 23,87,260/– 04–दिसंबर–2024 के अनुसार	भौतिक	रु. 18,00,000/– रु. 1,80,000/–

संपत्ति का विवरण : फ्लैट नं. एसएफ–1, द्वितीय तल, अग्रदिशा में बायीं ओर का हिस्सा छताधिकारों के बिना, आवृत्त क्षेत्र मापन 53 वर्ग गज अर्थात् 44.31 वर्ग मीटर, एम.आई.जी., भूखण्ड सं. 128 पर निर्मित, खसरा सं.–299, गली सं. 12, डी–4, अशोक वाटिका, ग्राम– पसोंदा, परगना लोनी, तहसील एवं जनपद– गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश– 201005 में स्थित तथा निम्नानुसार परिसीमित है :– उत्तर– अन्य संपत्ति, पूर्व– पीछे की ओर की संपत्ति / अन्य संपत्ति, दक्षिण– अग्रदिशा सीधे हाथ का हिस्सा फ्लैट/भूखण्ड सं. 127, पश्चिम– सड़क 15 फुट।

HHFDELHOU 19000006277	राशिद पुत्र मोह. हनीफ, शहाना खान	27–नवंबर–2023, रु. 13,70,823/– 04–दिसंबर–2024 के अनुसार	भौतिक	रु. 10,30,000/– रु. 1,03,000/

संपत्ति का विवरण : फ्लैट नं. – 1, द्वितीय तल सीधे हाथ की ओर वाला भाग छताधिकारों के बिना, आवृत्त क्षेत्र मापन 35.75 वर्ग मीटर, आम सीढ़ियों के साथ, भूखण्ड सं. डी–478, ब्लॉक–डी, इंद्रप्रस्थ, तहसील एवं जनपद गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश– 201002 में स्थित तथा निम्नानुसार परिसीमित है :– उत्तर– भूखण्ड सं. 487, पूर्व– भूखण्ड सं. 479, दक्षिण– 9 मीटर चौड़ी सड़क, पश्चिम– 6 मीटर चौड़ी सड़क।

नियम एवं शर्तें :
ई–नीलामी, पोर्टल https://sarfaesi.auctiontiger.net के माध्यम से दिनाँक 20–जनवरी–2025 (ई–नीलामी तिथि) को अप. 2.00 बजे के उपरौंत 10 मिनटों प्रत्येक के सीमित विस्तार के साथ आयोजित होगी।
इच्छुक क्रेताओं / बोलीदाताओं से अपेक्षित है कि वे या तो आरटीजीएस / एनईएफटी के माध्यम से अथवा ''हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड'' के पक्ष में आहरित डिमांड ड्राफ्ट / आरटीजीएस / एनईएफटी के माध्यम से धराज राशि जमा करें। ई–नीलामी के समापन के उपरौंत असफल बोलीदाताओं को धराज राशि वापस कर दी जायेगी।
ई–नीलामी के नियम एवं शर्तें :
1. ई–नीलामी "जैसी है जहाँ है आधार" और "जैसी है जो है आधार" और "वहाँ जो कुछ भी है आधार" और "बिना किसी संसाधान आधार" पर आयोजित की जा रही है और "ऑनलाइन" आयोजित की जायेगी। 2. बोली वृद्धि राशि रु. 15,000/– (रुपये पंद्रह हजार मात्र) होगी। 3. ई–नीलामी, मैसर्स ई–प्रोक्योरमेंट टेक्नोलॉजीज लिमिटेड (हेल्पलाइन नंबर : 07961200576 / 544 / 594 / 596 / 531 / 583 / 569, 6351896643 और ई–मेल support@auctiontiger.net/ maulik.shrimali@auctiontiger.net) के माध्यम से उनके वेब पोर्टल https://sarfaesi.auctiontiger.net पर आयोजित की जायेगी। 4. यहाँ संपत्ति पर कोई ऋणभार नहीं है, जो कि प्रतिभूत ऋणदाताओं की जानकारी में है। हालाँकि, इच्छुक बोलीदाताओं को अपनी बोलियाँ जमा करने से पहले, नीलामी में रखी गई संपत्ति के ऋणभारों, संपत्ति के स्वामित्व और संपत्ति को प्रभावित कररेवाले दावों / अधिकारों / बकायों के संबंध में अपनी स्वतंत्र पूछताछ कर लेनी चाहिये। इस संबंध में, ई–नीलामी विज्ञापन हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड की किसी प्रतिबद्धता या किसी अभ्यावेदन का गठन नहीं करता है और न ही गठन करता हुआ माना जायेगा। 5. प्राधिकृत अधिकारी / प्रतिभूत ऋणदाता किसी भी तीसरे पक्ष के दावों / अधिकारों / बकायों के लिये किसी भी प्रकार उत्तरदायी नहीं होंगे। विक्रय, वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत निर्धारित नियमों / शर्तों के अधीन होगा। ई–नीलामी के अन्य नियम एवं शर्तें निम्नलिखित वेबसाइट पर प्रकाशित की गई हैं : www.herohousingfinance.com, 6. संपत्ति के विवरणों और संपत्ति के निरीक्षण के लिये मिस. इरशाद अली / ershad.ali@herohfl.com / 8802270415 और शेखर सिंह / 9711522275 / shekhar.singh@herohfl.com से संपर्क करें। 7. संभावित बोलीदातागण, पूर्वानुमति प्राप्त करके 13–जनवरी–2025 को मध्या. 11.00 से अप. 2.00 बजे के मध्य संपत्ति का निरीक्षण कर सकते हैं।

ऋणकर्ता/गारंटर/बंधककर्ता हेतु 30 दिवसीय विक्रय सूचना

उपरोक्त संवर्णित ऋणकर्ता / बंधककर्ता / गारंटरगणें को एतद्द्वारा सूचित किया जाता है कि नीलामी की तिथि से पूर्व धारा 13(2) के अंतर्गत निर्गत माँग सूचना में अंकितानुसार बकाया राशि का तिथि के अनुसार नियत ब्याज एवं व्ययों के साथ भुगतान कर दें। भुगतान करने में विफल रहने पर संपत्ति की नीलामी कर दी जायेगी तथा शेष बकाया राशि, यदि कोई निकलती है, की वसूली आप से ब्याज एवं लागत सहित की जायेगी।

विक्रय के विस्तृत नियमों एवं शर्तों के लिये कृपया हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (प्रतिभूत ऋणदाता) की वेबसाइट अर्थात् www.herohousingfinance.com पर उपलब्ध लिंक https://uat.herohomefinance.in/hero_housing/other-notice का संदर्भ ग्रहण करें।

दिनाँक : 14–दिसं.–2024
स्थान : दिल्ली/राराक्षे

कृते हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, प्राधिकृत अधिकारी
श्री सुनील यादव, मोबाइल– 9818840495,
ईमेल : assetdisposal@herohfl.com

सरफेसी अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत मांग सूचना

पंजीकृत कार्यालय: राधिका, दूसरी मंजिल, लॉ गार्डन रोड, नवरंगपुरा, अहमदाबाद, : 380009 शाखा कार्यालय: दूसरी मंजिल हरि कॉम्प्लेक्स, वेव मॉल के पीछे डी-कॉर्निज होटल के पास, विभूति खंड, गोमती नगर, लखनऊ-226010

आपने नीचे उल्लिखित उधारकर्ताओं, सह–उधारकर्ताओं और गारंटरों ने अपनी अचल संपत्तियों (प्रतिभूतियों) को गिरवी रखकर एचडीबी फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड से ऋण/वित्तीय सुविधाएं प्राप्त की हैं और उसके पुनर्भुगतान में चूक की है। आपकी चूक के परिणामस्वरूप आपका ऋण गैर–निष्पादित परिसंपत्ति के रूप में वर्गीकृत किया गया था। इसके बाद, कंपनी ने वित्तीय परिसंपत्ति के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण और सुरक्षा हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (अधिनियम) की धारा 13(2) के तहत डिमांड नोटिस जारी किया है, जिसके तहत धारा 13(2) के सुरक्षा हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3(1) के साथ पठित अधिनियम के अनुसार और वैकल्पिक सेवा के माध्यम से अनुसार यहां प्रकाशित की जा रही है। उधारकर्ताओं, सह–उधारकर्ताओं, ऋण खाता संख्या, ऋण राशि, धारा 13(2) के तहत मांग नोटिस की तारीख, नोटिस में दावा की गई राशि, एनपीए तिथि और प्रतिभूतियों का विवरण निम्नानुसार दिया गया है:

उधारकर्ता और सह–उधारकर्ता का नाम 1). श्री बृजवाशी पान भंडार– मसानी चौराहा मथुरा मसानी मथुरा–281001 उत्तर प्रदेश। यह भी : एक प्लॉट नंबर 8 क्षेत्रफल 167.22 वर्ग मीटर मौजा मथुरा बांगर एंड्रोन गायत्री विहार तहसील और जिला मथुरा–281001 में स्थित है। 2). विनोद कुमार गर्ग–351 गायत्री विहार कॉलोनी जयसिंहपुरा मथुरा मथुरा उत्तर प्रदेश–281001। 3)सौरभ गर्ग–मसानी चौराहा मथुरा मसानी मथुरा उत्तर प्रदेश–281001 4). गौरव गर्ग– मसानी चौराहा मथुरा मसानी मथुरा उत्तर प्रदेश–281001य 5) वीणा देवी–351 गायत्री बिहार कॉलोनी जयसिंहपुरा मथुरा मथुरा उत्तर प्रदेश–281001य ऋण खाता संख्या: 20937427, ऋण राशि– रु. 33,00,000/–/– (रुपये तैंतीस लाख मात्र) ऋण खाता संख्या 20937427 द्वारायं मांग सूचना दिनांक–16–11–2024य दावा की गई राशि–रु.29,86,921.5/– (रुपये उनतीस लाख छियासी हजार नौ सौ इक्कीस और पाँच पैसे मात्र) 13–11–2024 तक तथा वास्तविक प्राप्ति तक भावी संविदागत ब्याज, साथ में आकस्मिक व्यय, लागत और प्रभार आदि, एनपीए दिनांक–02–11–2024. सुरक्षा का ब्यौरा: सम्पूर्ण टुकड़ा और पार्सल मौजा मथुरा बांगर अंदरूनी गायत्री विहार, तहसील और जिला मथुरा में स्थित एक प्लॉट नंबर 8 का क्षेत्रफल 167.22 वर्ग मीटर है। सीमा इस प्रकार है:– उत्तर– रास्ता 20 फीट, दक्षिण– अन्य भूमि, पूर्व– प्लॉट नंबर 9, पश्चिम– प्लॉट नंबर .7

उधारकर्ता और सह–उधारकर्ता का नाम :) 1). श्री डेकोर– प्लॉट नंबर 40 खसरा नंबर 833 दुकान नंबर 2 गोस्वामी मार्केट शमशाबाद रोड राजपुरचुंगी आगरा–282001 उत्तर प्रदेश। यह भी : प्लॉट नंबर बी–7, खसरा नंबर का हिस्सा 1369 से 1386 सीताराम कॉलोनी, बल्केश्वर, मौजा घटवासन, हरीपर्वत वार्ड, तहसील आगरा–282001 2) मधुर मोहन बंसल– बी7 सीता राम कॉलोनी बल्केश्वर रोड एन/आर महादेव मंदिर आगरा आगरा–282005 उत्तर प्रदेश। 3) सपना अग्रवाल– बी7 सीता राम कॉलोनी बल्केश्वर रोड एनआर महादेव मंदिर आगरा आगरा–282005, ऋण खाता संख्या: 50720002, ऋण राशि– रु. 45,00,000/–(पैंतालीस लाख रुपए मात्र) ऋण खाता संख्या 50720002 द्वारा, मांग नोटिस दिनांक– 16–11–2024य दावा की गई राशि–रु.47,03,359.8/– (सैंतालीस लाख तीन हजार तीन सौ उनसठ रुपए केवल आठ पैसे) 13–11–2024 तक की स्थिति के अनुसार तथा वास्तविक प्राप्ति तक भावी संविदागत ब्याज, साथ में आकस्मिक व्यय, लागत और प्रभार आदिय एनपीए तिथि – 02–11–2024। सुरक्षा का ब्यौरा: प्लॉट संख्या बी–7 की संपत्ति का पूरा टुकड़ा और पार्सल जिसका माप 100 वर्ग गज या 84 वर्ग मीटर है, जिसका माप पूर्व–26.6 फीट, पश्चिम–27.6 फीट, उत्तर–29 फीट और दक्षिण–38 फीट है। खसरा नंबर 1369 से 1386 का हिस्सा, सीताराम कॉलोनी, बल्केश्वर, मौजा घटवासन, हरीपर्वत वार्ड, तहसील और जिला आगरा। सीमा इस प्रकार है:– पूर्व– जमुनाजी, पश्चिम– प्लॉट नंबर बी–12, उत्तर– अन्य का प्लॉट, दक्षिण– प्लॉट संख्या बी–15 से 8 फीट चौड़ा निकास

इसलिए आपसे उधारकर्ता/सह–उधारकर्ता और जमानतदारों को ऊपर उल्लिखित अतिरिक्त ब्याज के साथ इस नोटिस के 60 दिनों के भीतर उपरोक्त मांग की गई राशि का भुगतान करने के लिए कहा जाता है, ऐसा न करने पर अधोहस्ताक्षरी अधिनियम के तहत कार्रवाई करने के लिए बाध्य होगा। उपर्युक्त प्रतिभूतियाँ। (उधारकर्ताओं का ध्यान सुरक्षित संपत्तियों को छुड़ाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में, अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है।) कृपया ध्यान दें कि उक्त अधिनियम की धारा 13(13) के अनुसार, आप इससे प्रतिबंधित हैं। उपरोक्त उल्लिखित प्रतिभूतियों को हमारी सहमति के बिना बिक्री, पट्टे या अन्यथा हस्तांतरित करना और अधिनियम की धारा 13(13) का कोई भी गैर–अनुपालन उक्त अधिनियम की धारा 29 के तहत दंडनीय है। **किसी भी प्रश्न के लिए कृपया श्री कुष कपूर फोन: 9838076150 या विकास आनंद 09711010384 से संपर्क करें**

हस्ता/– एचडीबी फाइनेंशियल सर्विसेज लिमिटेड के लिए
अधिकृत अधिकारी,

स्थान: दिल्ली एनसीआर – , दिनांक: 14.12..2024

आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय– इंडियन रेयॉन कंपाउंड, वेरावल, गुजरात – 362266
शाखा कार्यालय– जी कॉर्पोरेशन टेक पार्क, कसारवादावली, घोड़बंदर रोड, ठाणे–400607 (महा.)

मांग सूचना (प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3(1) के तहत)

वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत नोटिस की प्रतिस्थापित सेवा।

एतद्द्वारा निम्नलिखित कर्जदारों को नोटिस दिया जाता है कि चूंकि उन्होंने आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड (एबीएचएफएल) से प्राप्त क्रेडिट सुविधा के पुनर्भुगतान में चूक की है, इसलिए आरबीआई के दिशा–निर्देशों के अनुसार कंपनी की पुस्तकों में उनके ऋण खातों को गैर–निष्पादित परिसंपत्तियों के रूप में वर्गीकृत किया गया है। इसके बाद, एबीएचएफएल ने उक्त कर्जदारों के अंतिम ज्ञात पते पर वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (अधिनियम) की धारा 13(2) के तहत उक्त मांग सूचना में बताए गए अनुसार उपरोक्त राशि और आकस्मिक व्यय, लागत, शुल्क आदि पर संविदात्मक दर पर आगे के ब्याज के साथ पूरी बकाया राशि का भुगतान करने को कहते हुए मांग सूचना जारी की की गई है। हालांकि, प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 (सरफेसी नियम) के नियम 3 के अनुसार, प्रकाशन के माध्यम से भी मांग सूचना दी जा रही है:

क्र. सं.	उधारकर्ता / सह–उधारकर्ता और गारंटीकर्ता/ सह– गारंटीकर्ता का नाम और पता तथा ऋण खाता संख्या	एनपीए तिथि	मांग नोटिस की तारीख	मांग नोटिस के अनुसार / तिथि के अनुसार देय राशि
1	1. रोहन गोसाई एफ–2/95, शीर्ष तल, सेक्टर–11, रोहिणी, बालाजी मंदिर के पास, रोहिणी, उत्तर–पश्चिम दिल्ली, दिल्ली–110085, 2. सरोज गोसाई एफ–2/95, शीर्ष तल, सेक्टर–11, रोहिणी, बालाजी मंदिर के पास, रोहिणी, उत्तर–पश्चिम दिल्ली, दिल्ली–110085. 3. नेहा एफ–2/95, शीर्ष तल, सेक्टर–11,रोहिणी, बालाजी मंदिर के पास,रोहिणी, उत्तर–पश्चिम दिल्ली, दिल्ली–110085, 4. रोहन गोसाई संपत्ति संख्या 101, ऊपरी भूतल, बाएं हाथ की ओर, पॉकेट–16, सेक्टर–20, रोहिणी, उत्तर दिल्ली, दिल्ली–110085, 5. सरोज गोसाई संपत्ति संख्या 101, ऊपरी भूतल, बाएं हाथ की ओर, पॉकेट–16, सेक्टर–20, रोहिणी, उत्तर दिल्ली, दिल्ली–110085, 6.नेहा संपत्ति संख्या 101, ऊपरी भूतल, बाएं हाथ की ओर, पॉकेट–16, सेक्टर–20, रोहिणी, उत्तर दिल्ली, दिल्ली–110085, 7. आरजेएसबी बिक्री और सेवाएं, मकान नंबर 95, ब्लॉक एफ, पॉकेट 2, सेक्टर 11, रोहिणी, उत्तर–पश्चिम दिल्ली, दिल्ली–110085, 8. आरजेएसबी बिक्री और सेवाएं , संपत्ति संख्या 101, ऊपरी भूतल, बाएं हाथ की ओर,पॉकेट 16, सेक्टर–20, रोहिणी, उत्तर दिल्ली, दिल्ली–110085, 9. आरजेएसबी बिक्री और सेवाएं, एफ –2/95, शीर्ष तल, सेक्टर –11, रोहिणी, बालाजी मंदिर के पास, रोहिणी, उत्तर–पश्चिम दिल्ली,दिल्ली–110085 ऋण खाता संख्या LNDEL0HL&10200075362, LNDEL0HL– 10200075363, LNDEL0HL–10210102227 और LNDEL0HL –10210102228	02.12.2024	09.12.2024	बकाया मूलधन,बकाया (विलंबित शुल्क सहित) और दिनांक 05.12.2024 तक ब्याज के माध्यम से रु.41,36,425. 93/–(रुपये इकतालिस लाख छत्तीस हजार चार सौ पच्चीस एवं तिरानवे पैसे मात्र)

अचल संपत्ति/ बंधक संपत्तियों का विवरण: पॉकेट–16, सेक्टर–20 में, रोहिणी आवासीय योजना के लेआउट प्लान में, रोहिणी, उत्तर–पश्चिम दिल्ली, दिल्ली–110085 में स्थित संपूर्ण ऊपरी भूतल का वह सम्पूर्ण टुकड़ा और अंश, बायां हिस्सा, बिना छत/टेरेस अधिकारों के, निर्मित संपत्ति नंबर 101का हिस्सा, जिसका कुल क्षेत्रफल 200 वर्ग मीटर में से क्षेत्रफल 100 वर्ग मीटर है, और इस प्रकार परिबद्ध है: पूर्व: 10' चौड़ी गली पश्चिम: फ्लैट/40' चौड़ी सड़क, उत्तर: खाली प्लॉट, दक्षिण: खाली प्लॉट।

हम एतद्द्वारा यहां उपरोक्त कर्जदार से इस नोटिस की तारीख से 60 दिनों के भीतर हमें बकाया राशि(यों) के साथ–साथ उस पर आगे के ब्याज के साथ–साथ लागत, शुल्क, खर्च आदि का भुगतान करने के लिए कहते हैं, जिसमें विफल होने पर हम लागत और परिणामों के संबंध में पूरी तरह से आपके जोखिम पर प्रतिभूत संपत्ति का कब्जा लेने और बेचने के लिए प्रतिभूत प्रवर्तित करने के लिए स्वतन्त्र होंगे।
कृपया ध्यान दें कि सरफेसी अधिनियम की धारा 13(13) के अनुसार, आप सभी को कंपनी की पूर्व लिखित सहमति के बिना बिक्री, पट्टे या अन्य विधि से, पूर्वोक्त प्रतिभूत संपत्ति को स्थानांतरित करने से प्रतिबंधित किया गया है। आपके द्वारा उक्त धारा का कोई भी उल्लंघन सरफेसी अधिनियम की धारा 29 और/या इस संबंध में किसी अन्य कानूनी प्रावधान के तहत निर्धारित दंडात्मक प्रावधानों को लागू करेगा।कृपया ध्यान दें कि अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के अनुसार, यदि एबीएचएफएल की बकाया राशि, एबीएचएफएल द्वारा किए गए सभी लागतों, शुल्कों और खर्चों के साथ बिक्री के लिए निर्धारित तिथि से पहले किसी भी समय एबीएचएफएल को प्रस्तुत की जाती है, तो प्रतिभूत संपत्ति को एबीएचएफएल द्वारा बेचा या या हस्तांतरित नहीं किया जाएगा, और एबीएचएफएल द्वारा कोई और कदम नहीं उठाया जाएगा या उस प्रतिभूत संपत्ति का हस्तांतरण या बिक्री नहीं की जाएगी।

दिनांक: 14.12.2024
स्थान: दिल्ली

ह./– अधिकृत प्राधिकारी
(आदित्य बिड़ला हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड)

HDFC BANK
एचडीएफसी बैंक लिमिटेड

शाखा : द कैपिटल कोर्ट, मुनिरका, ओलोफ पाल्मे मार्ग, आउटर रिंग रोड, नई दिल्ली–67
फोन : 011–41596568, कॉर्पोरेट पहचान संख्या : एल65920एमएच1994पीएलसी080618, वेबसाइट : www.hdfcbank.com

कब्जा सूचना

चूंकि, **एचडीएफसी बैंक लिमिटेड** (इससे पूर्व एचडीएफसी लिमिटेड जिसका माननीय एनसीएलटी–मुंबई के 17 मार्च 2023 दिनांकित आदेश से अनुमोदित समामेलन की एक योजना के तहत एचडीएफसी बैंक लिमिटेड में विलय हो गया है) **(एचडीएफसी)** के प्राधिकृत अधिकारी ने वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुर्ननिर्माण